

# Innenausbau I Ladenbau I Zimmerei I Holzrahmenbau



# ...über 100 Jahre Erfahrung in der Holzverarbeitung

Gleich im Eingangsbereich des Bürogebäudes hängen sechs Luftaufnahmen vom Betriebsgelände durch über 100 Jahre Unternehmensentwicklung, die das nun in der vierten Generation geführte Unternehmen erlebt hat.

Angefangen hat es im April 1901 mit der Herstellung von Kutschenzubehörteilen, Karren und Toren für die Landwirtschaft. Auf dem Hof in Vardingholt-Spoler wurde von Gründer Johann Holdschlag gleichzeitig auf den umliegenden Feldern Landwirtschaft betrieben, die erst 1962 von seinem Enkel Johannes Holdschlag aufgegeben wurde.

Nach dem frühen Tod von Johannes Holdschlag im Jahre 1978 übernahm seine Frau Klara die Geschäftsführung. Noch heute arbeitet sie in der Buchhaltung und unterstützt das Unternehmen durch ihre langjährige Erfahrung.

Ihr Sohn und heutiger Geschäftsführer – Werner Holdschlag – ging damals noch auf das Gymnasium. Seine Tischlerlehre machte Werner Holdschlag bei der Tischlerei Hoves und arbeitete direkt im Anschluss daran als Geselle im elterlichen Betrieb weiter, bis er 1988 seine Meisterausbildung in Münster abschloss. 1991 übernahm er dann geschäftsführend die neu gegründete Holdschlag GmbH.

Manchmal muss man etwas ändern, damit es bleibt wie es ist.

Mit dem rückgängigen klassischen Tischlergeschäft entschied sich Werner Holdschlag 1992 für den Bau des ersten Holzrahmenbauhauses mit einer mutigen Baufamilie, die vom Tatendrang Werner Holdschlags angesteckt wurde. Bestärkt durch die stetig wachsende Nachfrage nach Holzhäusern, begann 1995 die größte bauliche Veränderung auf dem Betriebsgelände der Firma Holdschlag. Die alte Scheune wich einem modernen Hallenkomplex mit Büro- und Sozialräumen für den Innenausbau und Holzrahmenbau. Die Gesamtfläche der Produktions- und Lagerungsstätten betragen 5.000 qm.

### Stark im Innenausbau

Wenn man in der vierten Generation ohne Unterbrechungen in der Holzverarbeitungsbranche arbeitet und sich stetig weiterentwickelt, kann man auf einen guten Kundenstamm zurückgreifen. Mit diesen sehr guten Kontakten und seinem engagierten Einsatz schreibt sich Werner Holdschlag diese generationsübergreifende Qualität und Leistungsbereitschaft auf die Fahnen. Neben dem Laden- und Innenausbau gehört das Anfertigen von Treppenanlagen, Büroausstattungen und Gaststätten einrichtungen zur täglichen Arbeit und wird in Kooperation mit Partnern bis hin zur Komplettleistung z.B. Komplettlieferung von Thekenanlagen u. Bestuhlung angeboten.

Die Holdschlag GmbH ist in der Lage, diese Leistungen Europaweit anzubieten und setzt sich durch das fachliche und kooperative Know-how auf qualitativ hohem Niveau in der Dienstleistung und Ausführung vom Markt ab. Die schon erwähnten Innenausbau-Stammkunden, zu denen u.a. niederländische und belgische Kunden gehören, sichern eine kontinuierliche Grundauslastung, die durch Neukundengewinnung über Kunden- und Architektenempfehlungen oder professionelle Angebotsbearbeitung komplettiert wird.

Freizeitcenter und Spielparks - nicht nur für Kinder ein Paradies!





2003 fertigte die Holdschlag GmbH für einen großen Freizeitpark im mittelfränkischen Zirndorf die Möbel und die Verkleidung der Aussenfassade. Herausragende Projekte sind ein sehr großer Freizeitpark in Bremen, bei dem sie 2004 mit ihrem Team den Eingangsbereich erbaute. Ebenso führte sie für mehrere große Freizeit- und Spielpark Arenen z.B. Günzburg und Bottrop ähnlich anspruchsvolle Arbeiten aus.

Herauszuheben ist bei diesen Projekten die sehr gute Zusammenarbeit der Zimmerleute, die für Grundkonstruktionen und Unterbauten prädestiniert sind und den Tischlern, die dann die perfekte, äußere und innere Gestaltung übernehmen. Das Verständnis zwischen den "groben und feinen" Arbeiten hat sich bei allen Mitarbeitern durch diese übergreifenden Projekte in den letzten Jahren als sehr gut erwiesen. Durch die abwechslungsreiche Arbeit ist bei der Holdschlag GmbH der Zimmerei- und Tischlereibereich im Sinne des Kundenwunsches sehr stark verschmolzen. Auch der Teilbereich Fassadenbau fließt dabei mit ein. Da Projekte jeder Größenordnung realisiert werden können, sind Projektzahlen in den einzelnen Teilbereichen schwer zu fassen. Beispielsweise im Ladenbau, der bereits auch in England zur Ausführung kam, sind dem Projektumfang keine Grenzen gesetzt. Von Teil- bis zur kompletten Gaststätteneinrichtung inklusive der Thekenanlagen sind schon Projekte sowohl Regional als auch Europaweit realisiert worden. Einen besonderen Messe-Service bietet die Holdschlag GmbH ihren Industriekunden an, indem sie die Messestände nicht nur produziert, sondern auch in Ruhezeiten sachkundig lagert. Bei all diesen Projekten geht die Betreuung des Auftraggebers von der Beratung über die Planung bis hin zur Ausführung. Hierbei stimmen sich alle beteiligten Partner in allen Phasen miteinander ab.

# Kurzinterview mit Werner Holdschlag und Christoph Rottstegge

Wie schaffen Sie es, Ihre hohe Qualität gegenüber dem Markt durchzusetzen?

Werner Holdschlag: Das ist nicht immer so einfach. Ich denke der Schlüssel dazu ist das offene Kundengespräch, in dem gemeinsam alle entscheidenden "Produkteigenschaften" genau definiert und auch hinterfragt werden. Da sehr viele Kontakte über Altkundenempfehlungen oder durch Anschlussaufträge geknüpft werden, ist die Qualität in gewisser Weise bereits bekannt und wird vom Kunden ganz einfach erwartet - alles weitere entscheidet dann immer der persönliche Draht zueinander.

Christoph Rottstegge: Beim schlüsselfertigen Holzrahmenbau spielt die Qualität der Dienstleistung für den Kunden mittlerweile eine ebenso große Rolle wie bei der eigentlichen Material- und Konstruktionsqualität. Nicht kundenorientierte Arbeitsweisen der Bauträger machen sich bei den Bauherrenentscheidungen mittlerweile für uns bemerkbar, denn ein durchgängiger Ansprech- und somit Vertrauenspartner ist für sehr viele ein wichtiges Argument geworden.

Thema "Dienstleistung" - Neben dem täglichen Geschäftsalltag haben Sie sich zum Sachverständigen weitergebildet. Warum?

Werner Holdschlag: Mit dieser Zusatzqualifikation möchte ich keine neue externe Dienstleistung übernehmen, sondern vielmehr die eigenen Arbeiten genau unter die Lupe nehmen. Denn der Teufel steckt im Detail, und gerade auf der Baustelle müssen alle Mitarbeiter für mögliche Fehlerquellen sensibilisiert werden. Und sobald wir auf der Baustelle anfangen, Details zu lösen, fährt die Wirtschaftlichkeit der Vorfertigungsidee rapide nach unten.

Auch Sie - Christoph Rottstegge - engagieren sich im Fachverband Luftdichtigkeit im Bauwesen e.V. (FLIB). Welche Motivation treibt Sie?

Christoph Rottstegge: In erster Linie der zufriedene Kunde, der uns als Unternehmen sehr viel Vertrauen entgegenbringt. Diesen Vertrauensvorschuss nehme ich nicht nur im direkten Kundengespräch sehr ernst, sondern möchte auch fachlich auf dem neuesten Stand der Technik sein. Und dazu zählt neben der immer wichtiger werdenden Haustechnik eben auch die Luft- und Winddichtigkeit der Gebäude. Diese Dienstleistung biete ich in Form von beispielweise der Blower-Door-Messung oder der Thermografie auch für Kunden an, die nicht mit uns gebaut haben.

# Unternehmensporträt

# Die Mannschaft der Firma Holdschlag GmbH



Die Holdschlag GmbH ist stolz auf Ihre Nachwuchsausbildung. Denn fast alle Auszubildenen und Meister konnten in all den Jahren nach erfolgreicher Prüfung übernommen werden und so ist die Mitarbeitergröße kontinuierlich und gesund gewachsen. Zwei der ausgebildeten Meister haben sich selbstständig gemacht und arbeiten jetzt als Partner mit der Holdschlag GmbH zusammen. Die Fluktuation der Mannschaft, die hauptsächlich aus der näheren Umgebung kommt, ist dementsprechend gering. Der älteste Mitarbeiter ist seit über 34 Jahren im Unternehmen beschäftigt und kennt viele der teilweise seit 60-100 Jahren bestehenden Stammkundschaft unter anderem der Textil-, Automobilindustrie und Landwirtschaft.

Seine Mitarbeiter sieht Werner Holdschlag als ein Team, das sich Verantwortung und Vertrauen ausspricht und große Entscheidungen werden von "allen Schultern getragen", um dem Markt eine breite Front zu bieten.

Da der Wissensvorsprung gegenüber anderen Mitbewerbern auf dem heutigen Markt immer entscheidender ist, werden regelmäßig Fort- und Weiterbildungen durchgeführt. Ob bei den Innungen, Fachverbänden oder bei Baustoffherstellern, wichtig ist die Themenaktualität und die Kompetenz des Referenten.

Um nicht "betriebsblind" zu werden, sind kontinuierliche Treffen mit Unternehmensberatern, Kollegen aus der Holzindustrie sowie Fachleuten aus anderen Branchen fester Bestandteil der Betriebsführung. Hier werden strategische Entscheidungen besprochen, wie z.B. der Ausbau des modernen CNC-Maschinenparks mit dem unter anderem auch Einzelanfertigungen realisiert werden können.



### Öko-Bau H + R GmbH

Mit dem Bau einer weiteren Halle für den Holzrahmenbau schlug 1998 die Holdschlag GmbH den entscheidenden Weg in Richtung der ökologischen Holzrahmenbauweise ein, den sie bis heute verfolgt und ausbaut. Der Anspruch an eine hohe, ständig weiterentwickelte Qualität im Bereich Beratung, Planung und Montage, war der Auslöser für die Gründung der Öko-Bau H + R GmbH im Jahr 2001. Die Geschäftsführung übernahm Dipl.-Ing. Christoph Rottstegge, der als Ansprechpartner für das schlüsselfertige Bauen fungiert. Der gelernte Maurer und heutige Bauingeneur hat sich als Hauptziel eine zufriedene Bauherrschaft gesetzt, die er vom Erstgespräch bis zur Abnahme kompetent begleitet.

Durch ein Netzwerk von Architekten, Statikern und Fachplanern können Dienstleistungen für den Kunden kompetent zusammengestellt werden. Die jeweils zwei bis drei Firmen in den weiteren Gewerken runden den schlüsselfertigen Bereich ab.







Selbstverständlich ist für Christoph Rottstegge die ständige Weiterbildung mit Schwerpunkt wohngesundes Bauen. Als Mitglied im Fachverband Luftdichtigkeit im Bauwesen e.V. ist er im Bereich der Passivhäuser sehr engagiert und hat bislang eine Vielzahl von Projekten verwirklichen können. Als zusätzliche Dienstleistungen bietet er die Blower Door- und die Thermografie-Messung für private Bauherren und gewerbliche Firmen an.

# Soziales Engagement

Nicht nur durch Empfehlung von zufriedenen Kunden und Bauherren wird man auf die Holdschlag GmbH aufmerksam, sondern auch durch die Unterstützung von Vereinen und sozialen Einrichtungen im hiesigen Raum. Darüber hinaus unterstützt Werner Holdschlag seit Jahren seine in Ghana lebende Tante durch Spendenaufrufe bei seinen Werbeveranstaltungen, mit deren Hilfe bereits mehrere Hilfsprojekte realisiert werden konnten.

# Im Gespräch bleiben

Durch regelmäßige Werbung in Zeitungen sowie mit regionalen Aktionen macht die Holdschlag GmbH auf sich aufmerksam. So werden jährlich zwei bis drei "Tage der offenen Tür" in gebauten Holzrahmenhäusern und Baumessen angeboten, bei denen sich Privatkunden und Architekten treffen.

Unterstützt wird die Öffentlichkeitsarbeit durch gut ausgearbeitete Hausprospekte und der Homepage www.holdschlag.de, auf die alle Interessierten zurückgreifen können.

### Die vierte Generation blickt in die Zukunft

Werner Holdschlag hat durch seine Netzwerk-Zusammenarbeit und dem Potential des Mitarbeiterstammes in Rhede die besten Voraussetzungen, flexibel und professionell auf dem Markt zu agieren. Mit seinen modernen Betriebsgebäuden ist er zudem ausgestattet, um Kleinst- und Großprojekte umzusetzen. Zusammen mit Christoph Rottstegge sieht er die Zukunft sowohl im Niedrig- und Passivhaus, als auch im Altbestand, der auf die neuesten Entwicklungen angepasst werden muß. Das Fachwissen der Bauphysik in Theorie und - wichtiger noch - Praxis wird sich bei An-, Ausbauten und Aufstockungen als besonders wichtig herausstellen, denn hier gilt es, optimal aufeinander abgestimmte Lösungen anzubieten.

### <u>Innenausbau I Ladenbau I Zimmerei</u> Holzrahmenbau



Boomstegge 37 46414 Rhede-Vardingholt Tel.: 0 28 72 - 95 11 0 Fax: 0 28 72 - 58 78 info@holdschlag.de www.holdschlag.de

Produkte und Dienstleistungen Beratung, Planung und Ausführung im Innenausbau, Laden- und Messebau, Treppenbau, Gaststätteneinrichtungen, Beratung, Planung und Ausführung von Zimmerarbeiten. Fertigung von Holzrahmenbauteilen.





Betriebsgelände: 2.400 gm Betriebshallen 1.200 gm Innenausbau, 800 qm Holzrahmenbau, 200 gm Bürofläche

Mitgliedschaften: Tischler-Innung Borken Zimmerer-Innung Borken Fachverband Luftdichtigkeit im Bauwesen e.V. (FLIB) Gütegemeinschaft Holzbau-Ausbau-Dachausbau e.V. (GHAD)

Geschäftsführerdaten: Werner Holdschlag, geb. 02.11.1963 in Rhede Mittlere Reife am Gymnasium 1979-1981 Tischlerlehre bei Tischlerei Hoves in Rhede 1981-1985 Tischlergeselle Holdschlag GmbH 1988 Meisterschule in Münster ab 1991 Geschäftsführer Firma Holdschlag GmbH Boomstegge 37 46414 Rhede-Vardingholt

Tel.: 0 28 72 - 95 11 70 Fax: 0 28 72 - 95 11 79



info@oeko-bau.com www.oeko-bau.com

Produkte und Dienstleistungen Schlüsselfertiges ökologisches Bauen, Blower Door- und Thermografie-Messungen, Bauleitung

Geschäftsführerdaten: Dip.-Ing. Christoph Rottstegge geb. 08.10.1965 in Borken Mittlere Reife am Gymnasium 1983-1986 Maurerlehre 1987 Fachabitur 1988-1995 Bauingeneurstudium an der FH Aachen 1995-1997 Mitarbeit in einem Architekturbüro in Rhede 1997-2001 Mitarbeit bei einem Bauträger in Rhede ab 2002 Geschäftsführer der Öko-Bau H + R GmbH



Gütegemeinschaft Holzbau Ausbau \_\_\_\_ Dachbau e.V.



